ID:115709 - Dominio Cumbres

$6,272,350 MXN

Gabriela Castellanos
Celular: (81) 1176-5218
Whatsapp: (81) 1176-5218
gaby.castellanos@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: La Montaña
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 4
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Terreno: 136 Mts^2
Construcción: 271 mts^2
Frente: 13 Mts
Fondo: 27 Mts

Detalle

Hermosa casa ubicada en Fraccionamiento Cumbres La Joya de la Montaña Ubicado en el nuevo sector Dominio Cumbres; arriba de Ave. Paseo de Los Leones. Municipio de García, N.L. El fraccionamiento cuenta con con barda perimetral, acceso controlado, amenidades de casa club, gimnasio equipado, alberca con chapoteadero, palapas con asadores, cancha de fútbol y cancha de Pádel Hermoso diseño de Pozas Arquitectos Vive rodeado de la naturaleza y con espectaculares vistas hacia la montaña Ubicación privilegiada muy cerca de plazas comerciales, restaurantes, supermercados y hospital. 3 Plantas, 3 recámaras, 4.5 baños; PLANTA BAJA: Vestíbulo, Sala, comedor, cocina con alacena adicional, ½ baño de visitas, jardín y patio con terraza, estancia familiar, cochera techada para 2 autos, ; PLANTA ALTA: Sala de TV, Recámara principal con baño completo con doble lavabo, balcón y Walk In closet, 2 recámaras secundarias con baño completo, área de lavandería en segunda planta para mayor comodidad. TERCERA PLANTA: baño completo con regadera, área social, y terraza panorámica con pérgola. Hermosa vista hacia el Cerro de las MItras. La casa se entrega con Cocina, closets, pisos, accesorios de baños, Pintura interior y exterior, 3 mini splits. Precio Preventa entrega Octubre 2025 Precio sujeto a cambio sin previo aviso Agenda una cita presencial o virtual para conocer el proyecto Arquitectura de pozas arquitectos.

Características

- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Semi Amueblado
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros: Opcional no incluido con cargo adicional: canceles, cortinas, electrodomésticos, muebles, closets completos

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx