



**ID:110867 - Balcones del
Campestre**

\$42,000,000 MXN



Patricia Ortégón

Celular: (81) 8705-3376

Whatsapp: (81) 8705-3376

paty.ortegon.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Balcones Del Campestre
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 580 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 1050 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 22 Mts
Plantas: 4 **Fondo:** 26 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Residencia de Lujo ubicada en el prestigiado municipio de San Pedro Garza García zona de gran plusvalía, con excelentes vialidades y vías de acceso, cerca de centros comerciales, hospitales, escuelas y tiendas de auto servicio con hermosas vistas a la ciudad. En colonia privada con seguridad y control de acceso las 24/7, Es de 4 niveles y cuenta con 3 amplias recamaras cada una con su baño vestidor, estancia, cuarto de juegos, sala de cine, gym, sala, comedor, cocina, lavandería, cuarto de servicio, alberca con hermosa área social con asador y jardín, cochera para 2 autos. La casa cuenta con preparación para elevador (no incluido) y preparación para sistema inteligente. No cuenta con las 4 C que son Cocina, Carpintería, Canceles y Climas. Falta terminar la fachada y la cerámica de la alberca.

Características

- Recepción ● Seguridad ● Alberca
- Jardín ● Gimnasio ● Teléfono
- Cable TV ● Cuarto de servicio ● Terraza
- Gas ● Luz ● Agua
- Asadores ● Bodega ● Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

