


**ID:110072 - Ramos Arizpe**
**\$179,245,000 MXN**

**Alejandra Chavez**

Celular: (81) 1788-4236

Whatsapp: (81) 1788-4236

[ale.chavez@gvia.mx](mailto:ale.chavez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Industrial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Coahuila de Zaragoza

**Municipio:** Ramos Arizpe

**Colonia:** Rincón del Valle

**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antigüedad:**
**Terreno:** 350000 Mts<sup>2</sup>
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>
**Frente:** 0 Mts

**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

2 Terrenos industriales con inmejorable ubicación, en sus laterales encontramos 2 de los mejores parques industriales, con 2 de las empresas mas fuertes del País, El terreno tiene las vías de ferrocarril y sistema de electricidad dentro del predio. Precio 35 dolares el mt 2. El precio anunciado puede cambiar en cualquier momento dependiendo del tipo de cambio. Precio nuevo \$188'888. Precio sujeto a cambio sin previo aviso según precio del dolar en la fecha actual, cambian las hectáreas a 35 hectáreas. con los mejores accesos por parques industriales y por la carretera a saltillo, con luz y empavimentado para entrada de camiones de uso rudo. Opción a renta \$200 mil por hectárea, aceptamos ofertas en precio de renta, precio de venta \$35 dólares el metro cuadrado. Excelentes accesos, caminos empavimentados con luz mercurial y acceso directo por carretera y por patque industrial. Precio sujeto a cambio sin previo aviso. Acceso con carretera hasta la entrada del terreno. pozo de agua certificado.

### Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)