

ID:117141 - Carolco 3 sector

\$16,250,000 MXN



Ana Laura Morus
Celular: (81) 2353-2558
Whatsapp: (81) 2353-2558

ana.laura@gvia.mx

# Venta de Casa

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Carolco Zona: Carretera Nacional

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 Terreno: 416 Mts²
Baños: 4 Construcción: 518 mts²

Medios Baños: 2 Frente: 16 Mts Plantas: 0 Fondo: 18 Mts

Estacionamiento: 0 Antiguedad:

#### **Detalle**

Espectacular residencia en preventa en Carolco, tercer sector. Proyecto que inicia en junio de 2025 con entrega estimada en mayo de 2026. Esta residencia de tres niveles está estratégicamente distribuida en un terreno de 416 m2 con 518 m2 de construcción, e incluye cochera para tres autos, recibidor, amplia sala, cocina de alto diseño, comedor, estancia de televisión, amplio jardín, alberca, área de asador, cuarto de servicio, sótano y cuatro recámaras, cada una con su propio baño y vestidor. La propiedad se entrega equipada con cocina de alto diseño, closets, carpintería completa y cancelería de cristal. Aprovecha su atractivo precio de preventa. Pregúntame acerca del proyecto y sepáralo antes de que se vaya

### **Características**

Seguridad
Alberca
Jardín
Teléfono
Cuarto de servicio
Gas
Luz
Agua
Cocina
Asadores
Bodega
Mascotas

Otros: privada con caseta de vigilancia, se entrega con cocina, closets, canceles, alberca, asadores

## **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















