



ID: **122615** - Rincón de la primavera

**\$45,000** MXN



**Melva Martínez**

**Celular:** (81) 8309-2872

**Whatsapp:** (81) 8309-2872

[melva.gvia@gmail.com](mailto:melva.gvia@gmail.com)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Rincón de la Primavera  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:** 18

**Terreno:** 153 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 295 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Rincón de la primavera es una impresionante casa de 295 m<sup>2</sup> de construcción, ideal para quienes buscan comodidad y seguridad. Disfruta de 3 recámaras y 4 baños completos, además de un medio baño para tus visitas. Con un roof garden que incluye un estudio, puedes disfrutar de momentos al aire libre. La propiedad está amueblada y equipada con calefacción, aire acondicionado y cocina con estufa. Cuenta con cuarto de servicio, terraza, bodega y portón eléctrico con alarma. También es pet-friendly, lo que la hace perfecta para familias.

### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Roof garden con estudio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

