



ID:102410 - CHROMA

\$110,500 MXN



Perla Salinas

Celular: (81) 8253-6807

Whatsapp: (81) 8253-6807

[perla.salinas@gvia.mx](mailto:perla.salinas@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Santa Engracia  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 6  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 14  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 673 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 221 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 30 Mts  
**Fondo:** 22 Mts

### Detalle

Oficina en exclusiva Torre Chroma , con excelente ubicación entre Ricardo Margain y Vasconcelos,.Oficina en obra gris piso 16 con vista al campestre,cuenta con instalaciones de agua, luz, voz y datos a punta de puerta con excelentes vistas al Campestre ,Chipinque ,Cerro de la Silla y poniente de la ciudad.221 metros disponibles y 25m2 area comun,14 cajones de estacionamiento de los cuales 2 VIP.Edificio con 6 elevadores y elevador de carga, gavetas de controles eléctricos, vigilancia 24/7, sala de juntas en 3er piso.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Luz
- Agua

Otros: mantenimiento 58 pesos /m2

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

