

ID:111241 - Centro Santa Catarina

\$15,500,000 MXN



Susana Verduzco Celular: (81) 1765-0669 Whatsapp: (81) 1765-0669 susana.verduzco@gvia.mx

### Venta de Casa

## Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Santa Catarina Colonia: Bosques del Poniente

Zona: Santa Catarina

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 Terreno: 1105 Mts<sup>2</sup>
Baños: 3 Construcción: 645 mts<sup>2</sup>

Medios Baños: 1 Frente: 35 Mts Fondo: 30 Mts

**Estacionamiento:** 5 **Antiguedad:** 

#### **Detalle**

Venta de hermosa Quinta en Centro Santa Catarina Nuevo León de 2 niveles, terreno de 1105 m2 y construcción 645 m2. Planta Baja: sala con chimenea de cantera, recibidor, comedor, cocina totalmente equipada, 1 recamara con baño completo y vestidor. 1 espacio para oficina, cuarto de lavado. Terraza y alberca construida hace 10 años, 2 medios baños, amplio jardín con 5 nogales y 2 encinos. Segundo Nivel: estancia con amplio balcón con hermosa vista a la terraza. 2 recamaras con vestidor y baño completo, la principal con jacuzzi. La quinta se encuentra con la mejor ubicación, cerca de colegios, escuelas, tiendas de autoservicio, bancos, acceso rápido a avenidas importantes.

# Características

- Alberca
  Jardín
  Minisplit
- 🎱 Teléfono 🛛 🚇 Cable TV 🐧 Calefacción
- TerrazaBoilerA/CGasLuzAgua
- Cocina
   Estufa
   Portón eléctrico
- Cisterna
  Asadores
  Mascotas

Equipado

Otros: cerca de escuelas, colegios, restaurantes, bancos y tiendas de autoservicio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















