



**ID:120012 - Torre Milenium**  
**\$186,400 MXN**



**Susana Verduzco**  
 Celular: (81) 1765-0669  
 Whatsapp: (81) 1765-0669  
[susana.verduzco.gvia@gmail.com](mailto:susana.verduzco.gvia@gmail.com)

*Renta de Oficina*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Centro  
**Zona:** Centro MTY

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 0                      **Terreno:** 466 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                              **Construcción:** 466 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 5                   **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                            **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Oficina en Renta - Centro de Monterrey / Torre Milenium, obra terminado. impulsa tu empresa en una oficina de alto nivel, ubicación en el tercer piso. Edificio corporativo de 8 Niveles, esta oficina cuenta con 466 m2 de superficie, obra totalmente terminada, lista para operar de inmediato. Precio por m2 \$350.00 pesos, \$50.00 pesos por m2 de Mantenimiento más Iva. Su excelente ubicación ofrece rápida conexión a las principales avenidas de la ciudad y cercanía a hoteles, bancos, restaurantes plazas comerciales, estacionamientos públicos y oficinas gubernamentales, ideal para empresas que buscan presencia, comodidad y accesibilidad. Características destacadas: \* 7 oficinas privadas (2 de alta direccion) \* Amplia área de coworker \* Recepción \* Cocina \* Clima Central \* 2 Elevadores de acceso directo a la oficina \* 6 Cajones de estacionamiento. \* Opciones de descuento en caso de requerir pensiones adicionales para empleados.. Un espacio corporativo funcional, estratégico, perfecto para llevar tu operación al siguiente nivel.

**Características**

- Recepción      ● Seguridad      ● Elevador
- Clima central    ● Calefacción    ● A/C
- Gas              ● Luz              ● Agua
- Cocina

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

