

ID:105081 - Sierra Alta

\$33,000,000 MXN



Ivonne Uribe

Celular: (81) 8259-0309 Whatsapp: (81) 8259-0309 ivonne.uribe@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Sierra Alta Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 Terreno: 601 Mts²
Baños: 5 Construcción: 600 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 20 Mts Plantas: 2 Fondo: 0 Mts

Estacionamiento: 3 Antiguedad:

Detalle

Hermosa residencia en pre-venta zona carretera nacional al sur de Monterrey, en exclusivo fraccionamiento residencial con control de acceso 24/7. La casa inteligente cuenta con sistema automatizado, construida con sistemas 100% términos y aislantes de ruidos con muros dobles en todo el perímetro de la residencia. Esta casa tiene un terreno de 601 mts2 y una construcción de 600 mts2 se compone de 2 plantas. Es una casa con gran amplitud en cada área y vistas al jardín desde el área social como lo es la sala, comedor y su Family room, además esta casa cuenta con 4 recamarás una de ellas en la planta baja y lavandería en planta alta. Incluye excelentes acabados, pisos en Mármol, ventaneria Duovent, incluye los closets de diseño en encino, 2 cajoneras, 2 zapateras, maleteros, tubos para colgar y piso forrado de madera. Así como la preparación para paneles solares y minisplit o climas divididos. Se entrega en Julio 2026.

Características

JardínGasLuzAgua

Otros: Bono para cocina Royal Kitchen y preparación para climas y paneles solares.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















