



ID: **122823** - Granadas, Sienna
Residencial

\$21,000,000 MXN



Damaris Quintanilla Lopez

Celular: (81) 8254-6728

Whatsapp: (81) 8254-6728

damaris.quintanilla.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Granadas
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 4
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 3
Antigüedad: 0

Terreno: 372 Mts²
Construcción: 483 mts²
Frente: 15 Mts
Fondo: 24 Mts

Detalle

Ofrezco Hermosa casa en pre-venta con un avance de 70% lista en Enero del 2027. Ubicada en Zona Carretera Nacional, fraccionamiento privado, con amenidades, fácil acceso, con hermosas vistas. 372 m2 de terreno (15.28 x 24) 484 m2 de construcción distribuida en 3 plantas (4 recámaras, 4 baños completos, 2 medios baños) Planta baja: Cochera para 3 carros, sala, comedor, cocina, alacena, medio baño, recámara o estudio con baño completo, 2 bodegas, patio (119 m2). Primer nivel: 3 recámaras con baño vestidor, estancia, lavandería, sink y blancos. Segundo nivel: cuarto de juegos, medio baño, sink, bodega, cuarto de servicio con baño completo y terraza (127 m2) con vistas increíbles. Incluye: Cocina integral equipada Canceles y barandales de vidrio templado Cisterna con equipo hidroneumático Plafón en cocina, sala comedor y recámara principal Pisos y azulejos de porcelanato en formato grande Vestidores, lavanderas y blancos en madera de banack Misiptis Preparación para celdas solares, elevador, cámaras de video, planta de luz, salida para auto eléctrico. \$21,000,000.00

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Bodega

Otros: 70% de avance, se vende equipada

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

