

ID:115632 - Privada Solana Residencial Dominio Cumbres

\$4,500,000 MXN



Oralia Mireles Martinez Celular: (81) 2001-5456 Whatsapp: (81) 2001-5456 oralia.mireles@gvia.mx

### Venta de Casa

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: García Colonia: Porto Cumbres

Zona: García

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 147 Mts<sup>2</sup>
Baños: 3 Construcción: 240 mts<sup>2</sup>

Medios Baños: 1 Frente: 8 Mts Plantas: 3 Fondo: 17 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:

### **Detalle**

Hermosa casa a estrenar, ubicada en exclusivo fracc. privado, consta de 3 niveles con inmejorables vistas al cerro de la silla. Primer nivel: sala, comedor, cocina equipada con elegante y funcional cocina integral, alacena, medio baño, cochera para dos autos, patio y pasillo lateral con zinc. Segundo nivel: consta de tres recamaras, la principal con closet vestidor, baño completo, dos recamaras secundarias cada una con su baño completo y closet de pared, amplia estancia familiar. Tercer nivel: amplia área funcional que puede utilizarse como estancia familiar, sala de juegos o cuarto de cine, cuenta con dos terrazas con espacio para poner un asador y palapa. El fracc. cuenta con dos parques, uno de ellos con juegos infantiles, cancha de futbol, palapa con terraza, y zona para hacer ejercicio al aire libre, el segundo parque cuenta con jardín y juegos infantiles.

### Características

SeguridadJardínTerrazaGasLuzAguaCocinaMascotas

Otros: fraccionamiento privado con amenidades

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238 <u>Email: info@gvia.mx</u> www.gvia.mx

















