



ID:120254 - Playa del Carmen

\$11,990,000 MXN



**Katya Chacon**

Celular: (81) 1048-2006

Whatsapp: (81) 1048-2006

[katya.chacon.gvia@gmail.com](mailto:katya.chacon.gvia@gmail.com)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Quintana Roo

**Municipio:** Solidaridad

**Colonia:** El Cielo

**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 3

**Antigüedad:**

**Terreno:** 374 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 307 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 16 Mts

**Fondo:** 24 Mts

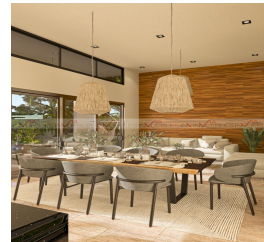
### Detalle

Esta residencia es una joya arquitectónica situada en Senderos de Mayakoba, en Playa del Carmen, diseñada para ofrecer un estilo de vida en armonía con la naturaleza, combinando la modernidad con un entorno natural único. Cuenta con 2 plantas, 3 recámaras con baño completo (1 recámara en Planta Baja), oficina, family room, cochera para 3 autos, jardín interior, recámara principal con terraza, walk in closet y baño completo con tina. Pisos de mármol travertino, Ventanas de Cuprum con vidrio templado, climatización, cocina y closets incluidos, carpinterías en maderas en Tzalam, Parota y Caoba. Cocina equipada con refrigerador inteligente, lava vajillas, parrilla, horno y tarja multiusos. Alberca con 3 cascadas y 2 fogateros, área de grill, cenote a 80 metros de distancia. Amenidades: ciclovía, casa club con alberca, canchas de pádel, tenis, mesa de ping pong, gimnasio, terraza para eventos y salón social. No es solo una residencia, es un refugio que ofrece lo mejor de la vida moderna en un entorno natural incomparable. Es el lugar perfecto para quienes buscan un estilo de vida tranquilo, rodeado de belleza natural, sin sacrificar las comodidades y el lujo de un hogar contemporáneo.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros: 32.48 m2 de alberca con 3 cascadas y 2 fogateros, family room, pisos de mármol travertino, ventanería cuprum con vidrio templado, tina en baño de recámara principal, carpintería en tzalam, parota y c



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)