



**ID:118172 - Cumbres
Providencia**
\$10,200,000 MXN



Corina Martínez Salazar
Celular: (81) 1500-1670
Whatsapp: (81) 1500-1670
corina.martinez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Providencia
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 178 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 327 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 18 Mts
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Detalle

Casa en esquina frente a parque en colonia privada recién remodelada en su totalidad, con acabados de categoría. PLANTA BAJA - Sala y comedor amplios con salida al patio exterior. - Recibidor amplio - 1/2 baño de visitas - Cocina de importación con cubierta de granito equipada con electrodoméstico (estufa y campana en acero inoxidable) - Cuarto de servicio con baño privado y salida independiente. - Cisterna de 6000 lts con de bomba de agua. - Jardín con diseño NIVEL 1 - 1 recámara principal con walking closet, baño completo y closet de blancos. - 2 recámaras con baño completo y closets. - Estancia de gran tamaño para TV con espacio para estudio o oficina. ***Todas las recámaras y estancia incluyen ventiladores de techo nuevos y preparación para recibir equipos de AC SEGUNDO NIVEL - Sala de juegos que se puede convertir en recámara de visitas. - Baño completo - Lavandería - Terraza panorámica techada preparada para para recibir asador. - Terraza trasera preparará para ampliación. GENERALES Y ACABADOS - Aislada en muros con sistema ?Owens Cornings? - Losas aisladas con sistema hebel incluyendo los pisos de las terrazas. - Ventanales duovent. - Bodega con sink y closet para blancos. Imposible no enamorarte de todo lo que te ofrece esta propiedad Hacemos una cita y vamos a conocerla

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Minisplit ● Teléfono ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Cisterna ● Asadores ● Bodega
- Mascotas ● Equipado

Otros: Cuota Mtto. \$4500 x semestre

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

