

ID: **108078** - San Francisco

\$20,000,000 MXN

**Karina Betancourt**

Celular: (55) 4225-2262

Whatsapp: (55) 4225-2262

[karina.betancourt@gvia.mx](mailto:karina.betancourt@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** Monterrey**Colonia:** Hacienda San Francisco**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3**Baños:** 4**Medios Baños:** 5**Plantas:** 2**Estacionamiento:** 3**Antigüedad:****Terreno:** 307 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 459 mts<sup>2</sup>**Frente:** 7 Mts**Fondo:** 29 Mts

### Detalle

En venta hermosa casa de 2 pisos. Es casa de esquina con un amplio terreno de 307 mt2, en excelente ubicación en zona Loma Larga. Construida con materiales de calidad y detalles exquisitos. Techos de doble altura en primer y segundo piso. Tiene cochera para 3 carros con acceso inmediato al área de cocina. Cocina amplia completamente nueva. Cuenta con espacio con baño completo en primer piso que puede ser utilizado como habitación para visitas o adultos mayores. Sala y comedor social con mucha iluminación natural. Sala y comedor familiar y amplia terraza con asador. Segundo piso cuenta con 3 amplias recamaras con baño completo y vestidor cada una. Climas centrales nuevos. CUENTA CON PANELES SOLARES. Zona de alta plusvalía. Lo invitamos a ponerse en contacto. ¡Será un gusto atenderle! Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso

### Características

- Seguridad
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)