



**ID:114175 - Parque Industrial Martel III**

**\$796,905 MXN**



**Rocío Rivera Matos**  
 Celular: (81) 8250-1755  
 Whatsapp: (81) 8250-1755  
[rocio.rivera@gvia.mx](mailto:rocio.rivera@gvia.mx)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Parque Industrial Martel de Santa Catarina  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 18  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 6900 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 5903 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

RENTA\* \$796,905. Nave industrial a estrenar en Santa Catarina, dentro de Parque Industrial Martel III. ESPECIFICACIONES: 2 rampas de acceso con cortina metálica, Altura libre mínima 11.00m, altura libre máxima 13.15m., 6 andenes de 8'x10' con rampa niveladora hidráulica de 30,000 lbs., Cubierta de lámina KR-18 aislada., Iluminación natural con traslúcidas al 4% de la superficie. Envía un mensaje para conocerla.

### Características

- Seguridad ● Luz ● Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

