ID:115251 - Arboretto Los Cristales

$9,500,000 MXN

Rocío Rivera Matos
Celular: (81) 8250-1755
Whatsapp: (81) 8250-1755
rocio.rivera@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Los Cristales
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Terreno: 227 Mts^2
Construcción: 327 mts^2
Frente: 12 Mts
Fondo: 10 Mts

Detalle

Casa en proyecto dentro de exclusivo fraccionamiento muy cerca de centros comerciales, supermercados, escuelas y parques en zona Los Cristales. Con una construcción de 325m2 distribuidos en: Primera planta: Cochera para dos autos, recibidor doble altura, sala comedor con vista al jardín, cocina con isla y con alacena, área de asador y amplio jardín. Segunda planta: Recámara principal con amplio baño vestidor y balcón, 2 recámaras secundarias con su baño vestidor, cuarto de blancos y zinc. OPCIÓN a tercera planta con 410m2: estudio u oficina, cuarto de juegos o sala de TV, terraza / área social, baño completo, lavandería con patio de tendido y cuarto de servicio. La casa se entrega en obra blanca con preparaciones para minisplits, celdas solares, cargador auto eléctrico, casa inteligente, alberca o jacuzzi. El fraccionamiento cuenta con caseta de vigilancia, amenidades como casa club, terraza equipada, alberca, área de juegos para niños y áreas verdes. Tiempo de entrega 8 meses 50% de enganche 40% sobre avance de obra 10% al escriturar.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Terraza
- Luz
- Agua
- Asadores
- Mascotas

Otros: Se entrega en obra blanca con preparaciones para minisplits, celdas solares, cargador auto eléctrico, casa inteligente, alberca o jacuzzi.

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx