



ID:119812 - Ramos Arizpe

\$2,300,000 MXN



Rocío Rivera Matos  
 Celular: (81) 8250-1755  
 Whatsapp: (81) 8250-1755  
[ocio.rivera@gvia.mx](mailto:ocio.rivera@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Coahuila de Zaragoza

**Municipio:** Ramos Arizpe

**Colonia:** Manantiales del Valle

**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antiguedad:**

**Terreno:** 128 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 90 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 8 Mts

**Fondo:** 16 Mts



### Detalle

Descubre tu nuevo hogar en una de las colonias con mejor conectividad en Ramos Arizpe. Ubicación estratégica y confort familiar. A solo 10 minutos del Centro y del Club Campestre de Saltillo, con acceso directo por vialidades principales como la Calzada Salto del Agua y Calzada Manantiales. Planta baja: sala-comedor de concepto abierto, medio baño, cocina integral con estufa. En exteriores, amplio patio trasero con pasillo que conecta con el frente, estacionamiento para 2 autos y jardín. Planta alta: 2 recámaras con closet de pared cada una, 2 baños completos y terraza. Cercanía inmediata a Plaza Manantiales y diversos comercios locales. Sector tranquilo y consolidado, ideal para familias o perfiles ejecutivos debido a su cercanía con la zona industrial de Ramos Arizpe. No pierdas la oportunidad de conocer tu nuevo hogar y agenda y una cita hoy.



### Características

- Jardín      ● Boiler      ● Gas
- Luz      ● Agua      ● Cocina
- Estufa      ● Cisterna      ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)