



**ID: 114890 - Buenos Aires**

**\$6,400,000 MXN**



**Cristina Mora**

**Celular: (81) 1990-8012**

**Whatsapp: (81) 1990-8012**

**[cristina.mora@gvia.mx](mailto:cristina.mora@gvia.mx)**

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Buenos Aires  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 94 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 94 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 9 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento de 3 recamaras y 2 baños completos en la Torre Livo. Esta a pocos metros de Av. Revolución y a 5 minutos del Tec de Monterrey. Se vende completamente equipada y amueblada. Cuenta con acabados modernos y nuevos. La torre de departamentos tiene amenidades increíbles como gimnasio, cowork, alberca, asadores, ludoteca, seguridad 24/7 y salones de eventos de varios tamaños. Es una super oportunidad para familias, estudiantes del Tec y para inversionistas.

### Características

- Recepción    ● Amueblado    ● Seguridad
- Alberca        ● Elevador        ● Gimnasio
- Minisplit      ● Calefacción    ● Cuarto de servicio
- Boiler          ● A/C                ● Gas
- Luz             ● Agua              ● Cocina
- Estufa         ● Cisterna         ● Asadores
- Mascotas     ● Equipado

Otros: SEGURIDAD 24/7

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

