



**ID:121503 - Rincón de San Francisco**

**\$35,000 MXN**



**Cristina Mora**

**Celular: (81) 3238-1181**

**Whatsapp: (81) 3238-1181**

**cristina.mora@gvia.mx**

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** San Francisco  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 171 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 4 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Vive en una de las zonas más exclusivas de San Pedro Garza García. Este amplio departamento de 171 m<sup>2</sup> ofrece comodidad, seguridad y excelente ubicación. Cuenta con 3 recámaras, 2 baños, amplia sala-comedor, cocina integral equipada, lavandería y cuarto de servicio con baño completo. Incluye 2 cajones de estacionamiento, bodega privada, seguridad 24/7 y terraza con vistas panorámicas. Acceso rápido a principales avenidas de San Pedro y Monterrey.

### Características

- Seguridad      ● Jardín                      ● Elevador
- Calefacción    ● Cuarto de servicio      ● Terraza
- Boiler            ● A/C                            ● Luz
- Agua             ● Cocina                      ● Estufa
- Asadores      ● Bodega                      ● Equipado

Otros: Bodega 3x3, 2 estacionamientos,

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

