



ID: **118367** - Los Encinos de San Agustín

**\$65,000,000** MXN



**Karina Garza**

**Celular:** (81) 8280-7980

**Whatsapp:** (81) 8280-7980

[karina.garza@gvia.mx](mailto:karina.garza@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Los Encinos de San Agustín

**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 6

**Medios Baños:** 2

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antigüedad:**

**Terreno:** 780 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 915 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 19 Mts

**Fondo:** 40 Mts

### Detalle

Vive en el exclusivo fraccionamiento de Los Encinos de San Agustín, en esta impresionante casa en venta. Con 4 recámaras, 6 baños completos y 2 medios baños, esta propiedad cuenta con acabados de lujo, piso santo Tomás y puertas de banak de 2.40 metros. Disfruta de la terraza con asador y piscina, así como de la seguridad y privacidad que ofrece este lugar. Con un terreno de 780 metros cuadrados y una construcción de 915 metros cuadrados, esta casa también incluye ventanería de aluminio duo-vent, calefacción, A/C, gas, luz, agua, asadores, bodega y espacio para mascotas.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: Preparación paneles solares, terraza con asador y piscina, sistema de climatización marca Rheem, acabados de lujo, piso santo Tomás, puertas de banak 2.40 mts, , ventanería de aluminio duo-vent

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

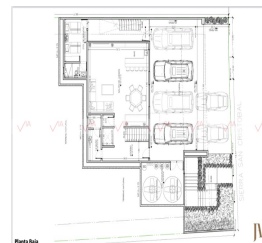
Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



Fachada principal



Localización del terreno