



ID:120448 - Plaza Albatross

\$7,876,380 MXN



Karina Garza

Celular: (81) 8280-7980

Whatsapp: (81) 8280-7980

karina.garza@gvia.mx

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Churubusco  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:** 0

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 115 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

¿Buscas un local comercial en venta? Plaza Albatross es la opción perfecta para ti. Este local de 115m<sup>2</sup> de construcción actualmente rentado, se encuentra en una plaza de 3 niveles con 51 locales disponibles para restaurantes y diferentes giros comerciales. Con 200 cajones de estacionamiento, seguridad, elevador, gas, luz y agua, este espacio cuenta con todas las comodidades necesarias para tu negocio. Además, dispone de un sótano para estacionamiento. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Mas opciones disponibles

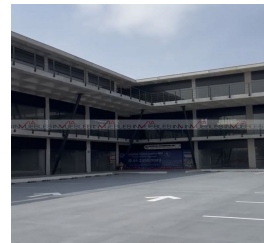
### Características

- Seguridad
- Elevador
- Gas
- Luz
- Agua
- Sótano

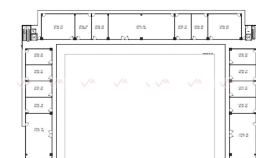
Otros: plaza de 3 niveles con 51 locales, para restaurant y todos los giros, 200 cajones de estacionamiento

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)



ALBATROSS



ALBATROSS

#### INFORMACIÓN GENERAL

- Sobre más de 4,350 metros de extensión
- 8,000 m<sup>2</sup> de construcción
- 3 niveles de espacio comercial
- 1 sótano para estacionamiento
- 51 espacios comerciales
- 17 Terrazas
- Locales desde los 40 y hasta los 161 m<sup>2</sup>
- 15 de los 51 locales están vendidos (29% del total)
- 2 elevadores
- 2 elevadores de servicio
- 119 lugares de estacionamiento

ALBATROSS