



**ID:114738 - Plaza Mirage,
Gonzalitos**

\$37,500 MXN



Maricruz Chavarria
 Celular: (81) 1255-2236
 Whatsapp: (81) 1255-2236
maricruz.chavarria@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: San Jerónimo
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 100 Mts²
Construcción: 100 mts²
Frente: 10 Mts
Fondo: 10 Mts

Detalle

Amplio comercial ubicado en el primer nivel de la conocida Plaza Mirage sobre la Av.Gonzalitos. La Plaza cuenta con 3 niveles de locales comerciales de diferentes giros, un elevador, escaleras, 3 niveles de estacionamientos (1 exterior en PB y 2 en sótanos), Vigilancia las 24 hrs, 1 guardia de seguridad en cada piso, la cual es muy segura. La medida del local es de 100m2, con área de recepción, 5 oficinas privadas de diferentes tamaños, las cuales se pueden adaptar a sus necesidades, un medio baño con zinc, área de bodega, cocineta, clima central, área abierta, cuenta con 2 cajones exclusivos de estacionamiento. El local se encuentra ubicado frente al elevador y a las escaleras, lo cual lo hace muy visible para sus clientes potenciales. La renta incluye mtto. Precio de la renta es más IVA, No cuenta con inst. de gas 2 meses de Depósito en Garantía Contrato mínimo a 24 meses La Plaza Mirage se encuentra ubicada estratégicamente en la zona de San Jerónimo, muy cerca de San Pedro Garza García, con alto flujo vehicular, buenos accesos y rutas de transporte.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros: Buenos accesos, rutas de transporte de transporte

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

