

ID: **119084** - Amani Terra

\$13,250,000 MXN



Yelille Hernandez

Celular: (81) 3404-0789

Whatsapp: (81) 3404-0789

yelille.hernandez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Valle de Santiago  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 455 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 376 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 13 Mts  
**Fondo:** 35 Mts

### Detalle

Casa en venta en Amani Terra contemporánea, cómoda y funcional, ubicada en una zona segura y tranquila en el Nuevo Santiago con amplio jardín y terraza techada ideal para reuniones familiares. Cuenta con 3 recámaras con minisplit frío-calor, walking closets y baño completo. En planta baja hay 1 medio baño, sala comedor, cocina con barra de cuarzo. Además la cochera para 3 carros. Cuarto de servicio con baño. La colonia cuenta con seguridad 24/7, palapa con amenidades. ¡Una propiedad perfecta para disfrutar en familia!

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Mascotas

Otros: llave en mano

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

