

ID: **119085** - Amani Terra

\$13,250,000 MXN



Yelille Hernandez

Celular: (81) 3404-0789

Whatsapp: (81) 3404-0789

yelille.hernandez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Valle de Santiago  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 469 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 356 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 13 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 35 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa cómoda, amplia y funcional en venta en Amani Terra dentro de fraccionamiento privado en Nuevo Santiago, lista para habitar, con una ubicación privilegiada y seguridad las 24 horas. Cuenta con 3 recámaras amplias, 3 baños completos y 1 medio baño, además de un cuarto de servicio con baño. Con una impresionante terraza y un acogedor jardín, esta propiedad de 2 plantas tiene todo lo que necesitas para disfrutar de momentos inolvidables en familia. Con 3 cajones de estacionamiento, 469m<sup>2</sup> de terreno y 356m<sup>2</sup> de construcción, esta casa equipada con minisplit, cocina y closets es ideal para ti lista para entrar, llave en mano.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: llave en mano

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

