

ID:109225 - Kalah

\$6,600,000 MXN



### Brenda Nuñez

Celular: (81) 1577-4969 Whatsapp: (81) 1577-4969 brenda.nunez@gvia.mx

## Venta de Local Comercial

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García **Colonia:** Zona Loma Larga Oriente

Zona: Valle Oriente

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 5 Terreno: 104 Mts²
Baños: 0 Construcción: 104 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 10 Mts Plantas: 1 Fondo: 10 Mts

Estacionamiento: 100

Antiguedad:

### **Detalle**

Excelente local comercial en venta ubicado en planta baja del Edificio KALAH en Valle Oriente. Ideal para inversionista ya que está actualmente rentado a Clínica de Belleza. Se encuentra en desarrollo de usos mixtos, contando con torres de departamentos. El local es amplio de 104 m2 con techos altos, con subdivisiones y excelentes acabado. Tiene una excelente ubicación dentro de la plaza y fácil acceso desde Lázaro Cárdenas. Estacionamiento muy amplio y muy cerca de centros de entretenimiento, hospitales, colegios entre otros.

## Características

- Recepción
   Seguridad
   Clima central
   Terraza
- A/C Luz Agua
- Cocina
  Cisterna
  Semi Amueblado
- 🧶 Bodega 🔑 Equipado 🔎 Sótano

### Otros:

### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















