



ID: **115837** - Enrique C. Livas

**\$2,100,000** MXN



**Gabriela Raya**

Celular: (81) 1778-6523

Whatsapp: (81) 1778-6523

[gabriela.raya@gvia.mx](mailto:gabriela.raya@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Vista Hermosa  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 40 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 40 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Super oportunidad de inversión local comercial que puede servir de oficina de 40 metros cuadrados, se encuentra en plaza con estacionamiento, medio baño, excelente ubicación, segundo piso actualmente rentado, todos los servicios precio negociable, buenos accesos, buena iluminación en perfecto estado

### Características

- Seguridad    ● Jardín        ● Golf
- Minisplit     ● Terraza     ● Gas
- Luz            ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

