



ID:112065 - Bosques de las Misiones

\$11,950,000 MXN



Gilda Gómez

Celular: (81) 3406-1464

Whatsapp: (81) 3406-1464

gilda.gomez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santiago
Colonia: Bosques de las Misiones Sector Encino
Zona: Santiago

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 4
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Terreno: 312 Mts²
Construcción: 426 mts²
Frente: 10 Mts
Fondo: 30 Mts

Detalle

Vive rodeado de naturaleza, seguridad y comodidad en esta residencia completamente nueva, ubicada en el exclusivo fraccionamiento Bosques de Misiones, Sector Encino, al sur de Monterrey. Con 312 m² de terreno y 426 m² de construcción, esta casa destaca por su excelente diseño, funcionalidad, acabados de alta calidad y equipamiento completo. En la planta baja cuenta con cochera para tres autos, recibidor, baño completo de visitas, una habitación que puede utilizarse como cuarta recámara u oficina, y una distribución abierta que integra cocina, sala y comedor, conectando con una amplia terraza de 7.2 x 4 metros con barra para asador, medio baño exterior, jardín de 70 m², bodega y cuarto de servicio. En la planta alta se encuentra una cómoda estancia familiar, cuarto de blancos, lavandería, dos recámaras secundarias con baño y vestidor, además de la recámara principal con baño, vestidor y balcón con hermosas vistas. La residencia ya incluye cocina integral, closets, cancelas y cisterna de 5,000 litros. Ubicada dentro de una privada con vigilancia 24/7, esta propiedad se encuentra en un entorno privilegiado con amenidades de primer nivel como casa club con alberca, gimnasio, canchas deportivas y amplias áreas verdes. Una excelente opción para quienes buscan calidad de vida a solo minutos de Monterrey.

Características

- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Cisterna
- Bodega

Otros: cocina integral, cisterna 5,000 las, barra de granito asador, closets y cancelería.



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx