

ID: **115732** - Ciudad Satélite

\$8,200,000 MXN

**Gilda Gómez**

Celular: (81) 3406-1464

Whatsapp: (81) 3406-1464

[gilda.gomez@gvia.mx](mailto:gilda.gomez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Ciudad Satélite  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 225 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 284 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 3      **Fondo:** 22 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa de tres niveles ubicada en el fraccionamiento Ciudad satélite en zona sur de Monterrey, cerca de parque y con vistas espectaculares. Planta baja: cochera para dos autos con portón, recibidor, sala/comedor, cocina integral equipada con estufa, campana y mesa de granito empotrada y cuarto de servicio con baño completo. Planta alta: tres recámaras cada una con baño completo, dos con vestidor y una con closet de pared, estancia de TV, lavandería y mueble de blancos. Sótano: amplia área multifuncional, bodega y jardín. La casa está equipada con 4 minisplit, abanicos, cisterna. Algunas ventajas de la zona son: entorno seguro y familiar, fácil acceso a las principales vías, a pocos pasos del parque y hermosas vistas panorámicas.

### Características

- |               |                      |            |
|---------------|----------------------|------------|
| ● Jardín      | ● Minisplit          | ● Teléfono |
| ● Calefacción | ● Cuarto de servicio | ● Boiler   |
| ● Gas         | ● Luz                | ● Agua     |
| ● Cocina      | ● Estufa             | ● Cisterna |
| ● Bodega      | ● Equipado           | ● Sótano   |

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

