



ID:113340 - Cumbres 1er Sector

\$65,000 MXN



Vanessa Theriot

Celular: (81) 8366-1370

Whatsapp: (81) 8366-1370

vanessa.theriot.gvia@gmail.com

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Las Cumbres
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5 **Terreno:** 400 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 500 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 25 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad: 0

Detalle

Edificio Comercial para oficinas en Cumbres 1er Sector. ¡Espacio de Oficinas Disponible para Renta! Ubicado estratégicamente en av. Leones 1er sector, este local de 400 metros cuadrados ofrece una oportunidad única para establecer tu negocio en un entorno profesional y bien equipado. Características del Espacio: -Alarma y Cámaras de seguridad. -climatizado con dos climas centrales de 5ton frío calor c/u - Baños separados para hombres y mujeres. - Área de recepción acogedora. - Sala de juntas - Amplia área operativa para equipos colaborativos. - 5 áreas privadas - Cocineta totalmente equipada. - Comedor Ventajas Adicionales: - Ubicación privilegiada en avenida transitada. - Espacio cerrado y seguro. - Flexibilidad para adaptar el diseño según tus necesidades. la propiedad se entrega con los inieriores en blanco \$\$ Negociable Portón y amplio patio lateral para carga y descarga .

Características

- | | | |
|------------------|---------------|----------------------|
| ● Recepción | ● Jardín | ● Clima central |
| ● Minisplit | ● Calefacción | ● Cuarto de servicio |
| ● Boiler | ● A/C | ● Gas |
| ● Luz | ● Agua | ● Cocina |
| ● Estufa | ● Alarma | ● Cisterna |
| ● Semi Amueblado | ● Asadores | ● Bodega |

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

