



ID: **118257** - Cumbres elite premier

\$6,000,000 MXN



Vanessa Theriot

[Celular: \(81\) 8366-1370](tel:(81)8366-1370)

[Whatsapp: \(81\) 8366-1370](tel:(81)8366-1370)

vanessa.theriot.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Cumbres Elite Premier
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 6
Medios Baños: 0
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 144 Mts²
Construcción: 281 mts²
Frente: 8 Mts
Fondo: 18 Mts

Detalle

Hermosa casa en venta, dentro de Fraccionamiento Privado con seguridad las 24 hrs del día. Venta: \$6,000,000. Arriba de Paseo de los Leones. Con una vista hermosa hacia las montañas. *Ubicación* Cumbres Elite Premier | Arriba de paseo de los leones. Con hermosa vista hacia las montañas. Terreno descendente de 144 m2, construcción 281 m2 en 4 pisos. 4 recamaras, 6 baños. *Nivel de calle:* Cochera para 2 automóviles techada con su portón eléctrico, pasillo para entrada principal, recibidor, baño, sala, comedor, cocina, lavandería, cuarto de servicio con baño completo. *Segundo piso:* Recamara principal con balcón, walking closet grande, baño completo, segunda recamara con walking closet, baño completo y tercera recamara con walking closet, baño completo. *Sótano:* Sala de televisión / salon de juegos, patio, asador, barra tipo mesa. *Terraza:* Escaleras interiores con acceso al techo con vistas a las montañas y la ciudad. Se puede ampliar en un futuro para hacer una palapa, asador, etc. *Incluye:* Carpintería de los closets, cancelas de vidrio templado en regaderas, minisplits en todas áreas de la casa y cocina integral con refrigerador. Incluye lavadora y secadora. *Amenidades:* Alberca, Gimnasio, Asadores, canchas, parques. Totalmente equipada *Precio:* \$6,000,000 pesos. Ven a conocerla!

Características

- | | | |
|----------------------|------------|---------------|
| ● Seguridad | ● Alberca | ● Jardín |
| ● Minisplit | ● Cable TV | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza | ● Boiler |
| ● A/C | ● Gas | ● Luz |
| ● Cocina | ● Estufa | ● Asadores |
| ● Bodega | ● Equipado | ● Sótano |

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

