



ID:119945 - Mitas Sur

\$33,000,000 MXN



**Vanessa Theriot**  
[Celular: \(81\) 8366-1370](#)  
[Whatsapp: \(81\) 8366-1370](#)  
[vanessa.theriot@gvia.mx](mailto:vanessa.theriot@gvia.mx)

## Venta de Edificio

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitas Sur  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 0	<b>Terreno:</b> 568 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 0	<b>Construcción:</b> 2280 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 0	<b>Frente:</b> 18 Mts
<b>Plantas:</b> 3	<b>Fondo:</b> 30 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 0	
<b>Antiguedad:</b>	



### Detalle

Excelente oportunidad de Edificio en venta ideal para inversionistas, empresas y negocios que buscan tener un punto estratégico con alta exposición y ventas ya que este local comercial se encuentra ubicado en la calzada más importante del corazón de Monterrey. Lote de terreno con uso comercial con un edificio de 3 niveles y sótano. Muy cerca del Hospital Universitario, Gonzalitos y comercios ancla de gran importancia. Ven a conocerlo!

### Características

● Bodega ● Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
www.gvia.mx

