



ID: **111916** - Lazarillo de arriba,  
Allende

**\$4,173,000** MXN



**Wanda Vazquez**

Celular: (81) 2029-4676

Whatsapp: (81) 2029-4676

[wanda.vazquez@gvia.mx](mailto:wanda.vazquez@gvia.mx)

## Venta de Terreno usos mixtos

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Lazarillos de Arriba  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 3477 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 50 Mts  
**Fondo:** 70 Mts

### Detalle

Terreno campestre plano, pegado a la sierra con vistas hermosas. Superficie de 3,477.67m<sup>2</sup>. Allende es un municipio que permite la subdivisión de lotes, siempre y cuando se dividan en lotes mínimo de 1500m<sup>2</sup>, por lo que pudiera subdividirse en 2 lotes zona residencial muy tranquila, servicios de agua, luz, rio, acequia, mucha naturaleza, arboles de encinos, toronja y huizaches en una zona más adelantito de estos lotes, hay un rio con ojo de agua a 1.5kms de la carretea nacional, sobre camino ya bien urbanizado se ofrecen facilidades de crédito con un interés, en caso de ser necesario precio muy atractivo en comparación con el mercado.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

