



ID: 111361 - Aysso

\$3,250,000 MXN



Pamela Bejarano

Celular: (81) 8050-0455

Whatsapp: (81) 8050-0455

[pamela.bejarano@gvia.mx](mailto:pamela.bejarano@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** Santiago**Colonia:** Yerbaniz**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0**Baños:** 0**Medios Baños:** 0**Plantas:** 0**Estacionamiento:** 0**Antigüedad:****Terreno:** 307 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>**Frente:** 10 Mts**Fondo:** 24 Mts

### Detalle

Vive rodeado de montañas, en un magnífico entorno de tranquilidad y naturaleza a tan sólo 15 minutos de Monterrey, dentro de nuevo y exclusivo fraccionamiento ubicado al sur de la ciudad en el Yerbaniz, dentro del municipio de Santiago. Construye la casa de tus sueños en este hermoso terreno de 307 m<sup>2</sup>, semi plano, con vistas increíbles hacia las montañas. El fraccionamiento cuenta con caseta de seguridad y vigilancia 24/7 y servicios subterráneos. Además, el lote está ubicado muy cerca de la casa club la cual cuenta con Alberca, chapoteadero para los más pequeños, área de asadores, gimnasio, Sportbar y Salón de usos múltiples. Que esperas para conocer el lugar ideal para construir tu futura casa.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Gimnasio
- Teléfono
- Luz
- Agua
- Asadores
- Mascotas

**Otros:** Casa club, Sport Bar

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)