



ID:120632 - Amorada

\$8,000,000 MXN



Pamela Bejarano

Celular: (81) 8050-0455

Whatsapp: (81) 8050-0455

pamela.bejarano.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León**Municipio:** Santiago**Colonia:** Amorada Privada Residencial**Zona:** Santiago

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3**Baños:** 3**Medios Baños:** 1**Plantas:** 2**Estacionamiento:** 2**Antigüedad:** 0**Terreno:** 250 Mts²**Construcción:** 291 mts²**Frente:** 10 Mts**Fondo:** 25 Mts

Detalle

Estrena hermosa casa ubicada dentro del fraccionamiento privado Amorada, en Santiago, Nuevo León. El fraccionamiento se encuentra en la zona de Los Rodríguez, una de las zonas que actualmente cuenta con mayor crecimiento y demanda, por lo que tiene excelente plusvalía. La casa cuenta con una excelente distribución, en la cual se consideran amplios espacios, con grandes ventanales en todas sus áreas, los cuales aportan gran iluminación y la rodean de verde dejando ver todos los árboles alrededor. Su terreno es de 250 m² lo que permite tener un patio de buen tamaño y además se integra un jardín interno que colinda con la cocina. Distribución: Planta baja, estacionamiento para 2 autos, cuarto flex, recibidor, medio baño de visitas, cocina de concepto abierto, sala - comedor con acceso a jardín trasero. Planta alta, estancia de tv, lavandería con patio de servicio, recámara principal baño y walk in closet, 2 recámaras secundarias con baño y walk in closet cada una. El fraccionamiento cuenta con acceso controlado, vigilancia las 24hrs, áreas comunes con palapa, área de asadores, alberca, amplias áreas verdes con vitapista, juegos infantiles, y cancha de usos múltiples. una zona tranquila junto al río con entrada sobre antiguo camino a Santiago. Si buscas un lugar alejado del ruido, tranquilo y rodeado de la naturaleza, esta es tu mejor opción. Agenda tu cita cuanto antes. *No incluye: cocina, vestidores, cancelas y climas (solo la preparación).

Características

● Seguridad ● Jardín ● Mascotas

Otros: Privada con palapa, alberca, área de asadores, juegos infantiles, vitapista y cancha de usos múltiples

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx