



ID: **111234** - San Emilio Padel  
Campestre Residencial

**\$2,550,000** MXN



**Judith Gonzalez**

Celular: (81) 8677-5870

Whatsapp: (81) 8677-5870

[judith.gonzalez@gvia.mx](mailto:judith.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Allende

**Colonia:** Los Sabinos (Sabinos de Abajo)

**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antigüedad:**

**Terreno:** 1500 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 30 Mts

**Fondo:** 50 Mts

### Detalle

Venta de terrenos campestres, San Emilio Padel Campestre - Zona Carretera Nacional Allende N.L Fracc. Campestre Residencial de lujo a solo 15 minutos de Santiago, terrenos que empiezan desde 1500m2, facilidades de pago solo 65 lotes, todos completamente planos acceso por la carretera a San Antonio solo 3.5 km todo pavimentado seguridad y amenidades, 10,000 m2 de amenidades y áreas verdes, barda perimetral, caseta de vigilancia 24/7 con control de acceso, 2 canchas de padel profesional (construidas por padel club), 1 cancha de voleibol de arena, 1 cancha multiusos (futbol, básquetbol, tenis), todas las calles pavimentadas, servicio de luz y agua a pie de terreno.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Agua
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

