



ID:118377 - La Herradura

\$4,800,000 MXN



Judith Gonzalez
 Celular: (81) 8677-5870
 Whatsapp: (81) 8677-5870
judith.gonzalez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: La Herradura
Zona: Guadalupe

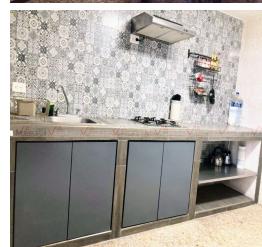
Descripción de la propiedad

Recámaras: 7	Terreno: 182 Mts ²
Baños: 4	Construcción: 378 mts ²
Medios Baños: 0	Frente: 9 Mts
Plantas: 2	Fondo: 20 Mts
Estacionamiento: 2	
Antiguedad:	



Detalle

Oportunidad de Inversión en Guadalupe, colonia Herradura. Se ofrece en venta propiedad única con excelente proyección: Características principales: terreno de 182 m², construcción de 378 m², 7 recámaras y 4 baños completos, propiedad en esquina, con gran plusvalía, cochera para autos, ubicación estratégica con fácil acceso, rodeada de tiendas de conveniencia, a solo 5 minutos del Estadio BBVA (Rayados) Valor agregado para inversionistas: Incluye 2 departamentos adicionales ideales para renta o Airbnb, además de la casa principal Opción de generar flujo constante de ingresos pasivos. Excelente relación costo, beneficio en una zona de alta demanda. ¡¡Ven y agenda tu cita!!



Características

- Minisplit ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx