



ID:108437 - Mitras Sur

\$195,000 MXN



Sandra Hernandez

Celular: (81) 8010-7017

Whatsapp: (81) 8010-7017

sandra.hernandez.gvia@gmail.com

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mitras Sur  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5                      **Terreno:** 4500 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 1500 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 75 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 60 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

### Detalle

Enorme casa habitación, con potencial para uso comercial, ideal como asilo de ancianos, escuela de música, corporativo, clínica de belleza o spa, o incluso pequeño hotel de suites ejecutivas, cuenta con dos plantas y un sótano, en la planta baja recibidor, 1/2 baño sala comedor cocina con 3 alacenas antecomedor, biblioteca o estudio, lavandería, cuarto de servicio con baño completo, en la planta alta recamara principal con walking closet y baño completo, 3 recamaras secundarias cada una con baño completo, 1 Living room, en el sótano una oficina con baño completo, un pequeño spa con baño de vapor, regaderas y jacuzzi, un cuarto de juegos con baño, una oficina, el patio cuenta con cancha de tenis, y cancha de frontón, área social con asador palapa de concreto y 2 baños, 2 portones eléctricos de madera, y al menos 6 cajones de estacionamiento.

### Características

- Jardín
- Clima central
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Sótano

Otros: Patio amplio lateral con entrada independiente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

