ID:110927 - Porto Cumbres

$20,000,000 MXN

Isabel Avalos
Celular: (81) 1075-5313
Whatsapp: (81) 1075-5313
isabel.avalos@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Porto Cumbres
Zona: García

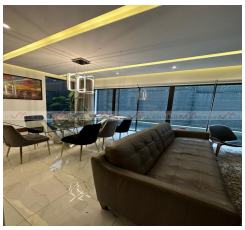
Descripción de la propiedad

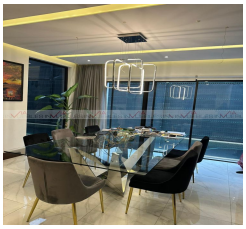
Recámaras: 3
Baños: 6
Medios Baños: 2
Plantas: 3
Estacionamiento: 3
Antiguedad:

Terreno: 520 Mts^2
Construcción: 600 mts^2
Frente: 27 Mts
Fondo: 19 Mts

Detalle

Bienvenido a la residencia de tus sueños, donde el lujo y la comodidad se fusionan en un escenario impresionante. Esta espectacular casa de tres terrenos se presenta como una joya arquitectónica con un precio irresistible de $18,000,000.00 Con un total de tres recámaras, cada una acompañada de su propio walk-in closet, este hogar ofrece un oasis de tranquilidad y privacidad. La cocina de lujo es el corazón de la casa, diseñada para satisfacer los gustos más exigentes, mientras que la lavandería amplia y el cuarto de servicio brindan la funcionalidad necesaria para el día a día. Disfruta la vida al aire libre con una alberca de carril de nado de 25 metros, equipada con calefacción para usar en cualquier temporada. Para aquellos que buscan mantenerse en forma, el gimnasio completamente equipado ofrece un espacio ideal para ejercitar el cuerpo y la mente La casa cuenta con un total de seis baños completos y dos medios baños, proporcionando la comodidad que tu familia y tus invitados merecen. Además, una sala de TV, sala de juegos exterior, terraza, ático, salón de música y grabación brindan opciones para el entretenimiento y el descanso. Dos patios amplios ofrecen espacios al aire libre para disfrutar de la naturaleza, mientras que la cochera con capacidad para tres autos, portones eléctricos y circuito cerrado garantizan la seguridad y conveniencia. Este hogar consciente del medio ambiente cuenta con 24 paneles solares, reflejando un compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia energética. Incluso se ha previsto una rampa para discapacitados, asegurando la accesibilidad para todos. Esta residencia es mucho más que una casa; es una obra maestra que espera ser descubierta. Vive el lujo en cada rincón y haz de esta propiedad tu hogar definitivo. ¡No pierdas la oportunidad de convertir tus sueños en realidad!





Características

- Amueblado
- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Equipado
- Seguridad
- Gimnasio
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Alarma
- Asadores
- Celdas solares
- Alberca
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Cisterna
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx