



ID:116641 - Centro Monterrey

\$150,000 MXN



Rosario Salas

Celular: (81) 8287-8438

Whatsapp: (81) 8287-8438

rosario.salas@gvia.mx

## Renta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 6  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 170 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 155 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Renta de casa comercial con uso de restaurante listo, amueblado y equipado al 100%. Cuenta con cocina, equipos de refrigeración, electrodomésticos, aire acondicionado, paneles solares, muebles, bar, y baños en perfecto funcionamiento para comenzar a operar. Cuenta con permiso de alcohol vigente hasta Marzo 2026. Esquina de alto flujo y rodeado de zona de parquímetros para estacionamiento. Tiene 4 espacios de exclusivo para autos a renovar por el inquilino. ¡Agenda tu Cita!

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Clima central
- Minisplit
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado
- Celdas solares

Otros: Permiso de Alcohol Vigente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

