

**ID: 118694 - Pesqueria****\$33,000,000 MXN****Marlen Rodriguez**

Celular: (81) 8309-6452

Whatsapp: (81) 8309-6452

[marlen.rodriguez@gvia.mx](mailto:marlen.rodriguez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Industrial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Pesquería  
**Colonia:** Pesquería  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 55552 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 245 Mts  
**Fondo:** 226 Mts

### Detalle

Amplio terreno en Pesquería con una extensión de 55,552M2, ideal para inversionistas o desarrolladores. Con 245 metros de frente y 226 metros de fondo, esta propiedad ofrece un sinfín de posibilidades para su uso. Ubicado en una zona de gran crecimiento y desarrollo, a unos metros de las vías del tren, atrás de Kia Motors, este terreno es una oportunidad única en el mercado. Se puede vender con otros 2 terrenos aledaños de las mismas dimensiones.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

