**ID:107135 - Cumbres Elite Premier**

$5,390,000 MXN

**Gissela Meléndez**
Celular: (81) 8018-9247
Whatsapp: (81) 8018-9247
gissela.melendez@gvia.mx

# *Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** García
**Colonia:** Cumbres Elite Premier
**Zona:** García

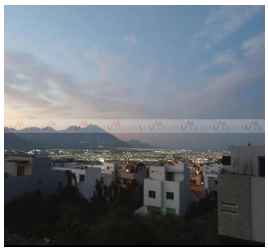
## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 4
**Medios Baños:** 3
**Plantas:** 3
**Estacionamiento:** 4
**Antiguedad:**

**Terreno:** 144 Mts$^2$
**Construcción:** 267 mts$^2$
**Frente:** 8 Mts
**Fondo:** 18 Mts

## Detalle

Hermosa Casa estilo industrial, ubicada en la colonia Cumbres Elite Premier (Privada Vesubio) PV: entrada con recibidor, medio baño, sala, comedor y cocina, aparte un pequeño patio. Tapices estilo industrial. SP: 3 habitaciones, cada una con baño completo y una estancia que puede ser usada como estudio u oficina. TP: cuenta con un bar, sala de tv muy amplia, salida a gran terraza con excelentes vistas, aqui tambien se encuentra el cuarto de servicio con baño completo. La casa cuenta con 14 paneles solares, 5 climas (2 de 2 toneladas, otros dos de una tonelada y media y otro de una tonelada). Excelente ubicación frente a parque.



## Características

- Recepción
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Agua
- Semi Amueblado
- Mascotas
- Seguridad
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- A/C
- Cocina
- Asadores
- Equipado
- Jardín
- Cable TV
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Bodega
- Celdas solares

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx