



**ID:113404 - Cabo Norte, Merida Yuc**

**\$4,750,000 MXN**



**Mónica Villarreal**

**Celular: (81) 1630-1427**

**Whatsapp: (81) 1630-1427**

**monica.villarreal@gvia.mx**

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Yucatán  
**Municipio:** Mérida  
**Colonia:** Cabo Norte  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 87 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 87 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Venta de departamento en las mejores zonas de Mérida Yucatán dentro de cabo Norte completamente equipado y amueblado de lujo de 3 recamaras dos con King size y otra con individual, sala, comedor, 2 baños completos, balcón, 2 cajones de estacionamiento, centro de lavado, seguridad 24/7, con muy bonitas vistas cuenta con amenidades como Guest room, Landry room, Lobby, Diner room, Cowork, Cocktail lounge, Game room, Spa, Yoga/pilates room, Terrace, Sky lounge, Relax roof, Open green area, BBQ zone, Lake Dock, Pet center, Chill zone, Sun deck, Jacuzzi, Alberca y Gym se entrega, así como lo ves listo para habitar cuenta con todo el equipo y amueblado excelente inversión para rentar en Airbnb listo para escriturar 87 m2 precio \$5'300,000 Excelente para inversión.

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

