



ID:115858 - Lincoln Santa Cecilia

\$275,000 MXN



Mónica Villarreal

Celular: (81) 1630-1427

Whatsapp: (81) 1630-1427

[monica.villarreal@gvia.mx](mailto:monica.villarreal@gvia.mx)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Santa Cecilia  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 8216 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 1974 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 70 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 120 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Renta de Terreno plano comercial a 106 metros de ave. Lincoln con construcción de oficinas, super bien ubicado alado de soriana y a 180 metros de HEB el terreno esta especial para bodegas, para linea de transporte, tráiler, tiene taller techado, 11 oficinas, baños, caseta de seguridad, dos tanques subterrneos para almacenar disel , cuenta con agua potable, drenaje y alcantarillado, red de electrificacion aerea, alumbrado publico, telefonia y gas nantural de tuberia, tambien se puede desarrollar, a 120 metros de transporte publico y principales avenidas como Lincoln, Gonzalitos, Ruiz Cortinez, rodeado de comercio Terreno 8,216,75m2 Construcción 1,954m2 Frente 70 Fondo 120 Precio de renta 275,000 mas IVA

### Características

- Seguridad    ● Minisplit    ● Teléfono
- Gas            ● Luz            ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

