



ID: **117055** - Escobedo Centro de Monterrey

\$58,000,000 MXN



Mónica Villarreal

Celular: (81) 1630-1427

Whatsapp: (81) 1630-1427

monica.villarreal@gvia.mx

Venta de Terreno Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Monterrey Centro
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1 **Terreno:** 2293 Mts²
Baños: 1 **Construcción:** 2944 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 9 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 104 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Detalle

Ubicado en el corazón de Monterrey, este terreno comercial en la Calle Escobedo es una oportunidad única en el mercado. Con una superficie de 2293m², este terreno cuenta con 9 metros de frente y 104 metros de fondo. La propiedad ofrece 1 recámara, 1 baño completo y 1 cajón de estacionamiento, además de contar con teléfono, gas y agua. Con 2944 metros de construcción en una sola planta, este terreno es ideal para emprender un proyecto comercial o habitacional en una de las zonas más transitadas de la ciudad. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión! Cuenta con todos los permisos, pertenece a la zona Dot tiene la ventaja de que se requieren 50% menos de cajones de estacionamiento que el resto, la zona donde se encuentra el inmueble el cos, cus es libre, ventajas del predio tiene dos frentes uno por Escobedo y otro por Emilio Carranza, se encuentra a tres cuadras del metro y a una cuadra de Juan Ignacio Ramon y de la Macroplaza a la altura del teatro de la ciudad, cuenta con permiso de alcohol

Características

● Teléfono ● Gas ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

