



ID:117952 - Plaza Fiesta San Agustín

\$29,376 MXN



Rosy Alcalá

Celular: (81) 1988-6318

Whatsapp: (81) 1988-6318

rosy.alcala@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Zona San Agustín
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 100
Antigüedad:

Terreno: 91 Mts²
Construcción: 91 mts²
Frente: 18 Mts
Fondo: 5 Mts

Detalle

¡Local en renta en zona de comidas de Plaza Fiesta! Oportunidad única de renta en una de las plazas más concurridas de la zona. Local de 91.8 m² ubicado en el área de comidas, con 18 mts. de frente y altura privilegiada que permite la construcción de mezzanine para ampliar tu espacio. Se entrega en obra gris para que lo adecúes según las necesidades de tu negocio. Ideal para giros comerciales, de alimentos, servicios, oficinas o consultoría (excelente opción para cafetería o repostería, concepto gourmet). Ubicación estratégica dentro de la plaza, con alto flujo de visitantes. Renta mensual: \$29,376 MXN + IVA
 Mantenimiento: \$135 MXN por m² incluye el agua ¡Aprovecha esta oportunidad para posicionar tu negocio en un punto de alto impacto!

Características

- Seguridad ● Gas ● Luz
- Agua

Otros: Se entrega en obra gris

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

