



**ID:118524 - Valle de Bosquencinos**

**\$50,000 MXN**



**Rosy Alcalá**

**Celular: (81) 1988-6318**

**Whatsapp: (81) 1988-6318**

**rosy.alcala@gvia.mx**

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Monterrey

**Colonia:** Valle de Bosquencinos 1era. Etapa

**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 3

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 361 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 517 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 13 Mts

**Fondo:** 28 Mts

### Detalle

Residencia de 3 niveles en fraccionamiento privado en Valle de Bosquencinos, con vistas frontales espectaculares a la sierra. 3 recámaras | 4.5 baños | 2 autos | Jardín y palapa | Paneles solares  
Distribución: Nivel de acceso: recibidor, sala y comedor con terraza y vistas, cocina, con área de antecomedor, medio baño de visitas, cochera para 2 autos, cuarto de servicio con entrada independiente y lavandería. Segundo nivel: 3 recámaras, cada una con baño y walk-in closet. Nivel inferior: estancia familiar con baño completo, estudio, amplio jardín y palapa con asador; bodega. Equipamiento y plus: Paneles solares. Sistema de alarma con cobertura en todas las ventanas y puertas, sensores de movimiento y ruptura de cristal. Cisterna con equipo hidroneumático. Se renta sin amueblar. Se acepta mascota. Citas a partir del 18 de octubre Ideal para quienes buscan privacidad, seguridad y un hogar listo para disfrutarse con áreas sociales dentro y fuera de casa.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Sótano
- Celdas solares

Otros: Paneles solares. Sistema de alarma, Cisterna con equipo hidroneumático.



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)