



ID:119344 - Terralta Residencial

\$15,200,000 MXN



Veronica Gomez

Celular: (81) 2320-2696

Whatsapp: (81) 2320-2696

veronica.gomez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: García

Colonia: Terralta Residencial Country Club

Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 4

Medios Baños: 1

Plantas: 3

Estacionamiento: 4

Antigüedad:

Terreno: 502 Mts²Construcción: 320 mts²

Frente: 25 Mts

Fondo: 20 Mts

Detalle

Proyecto arquitectónico exclusivo de super lujo con 11 tipos de casas de 320 m² de construcción, las cuales cuentan con 3 recámaras, sala, comedor, cocina, estancia familiar, 4.5 baños, cochera techada para 2 autos + 2 de visitas sin techar, 2 terrazas, rooftop, jardinería, cuarto de servicio, lavandería, pantry, bodega. Materiales y acabados de lujo. Las casas se entregan en obra blanca: No incluye cocina, closets, baños y climas. Doble control de acceso, vigilancia 24/7, centro de monitoreo CCTV y vigilancia aérea con dron no tripulado para patrullajes y contingencias. Ubicación privilegiada. Se ofrecen servicios de tienda de conveniencia, helipuerto, servicio de ambulancia aérea y terrestre, asistencia vial 24 horas, ciclopista, servicio de transportación (personal doméstico). El fraccionamiento cuenta con amenidades tales como restaurant, Hoyo 19, alberca techada, gimnasio, salón de juegos, canchas de tenis, pádel y futbol, alberca y chapoteadero, asoleaderos, área infantil, terrazas con vista al campo de golf.

Características

- Recepción ● Seguridad ● Alberca
- Jardín ● Golf ● Gimnasio
- Minisplit ● Teléfono ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Alarma ● Asadores
- Bodega ● Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx