



ID:119421 - Terralta Residencial

\$13,534,531 MXN



Veronica Gomez  
 Celular: (81) 2320-2696  
 Whatsapp: (81) 2320-2696  
[veronica.gomez@gvia.mx](mailto:veronica.gomez@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Terralta Residencial Country Club

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antiguedad:**

**Terreno:** 1021 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 30 Mts

**Fondo:** 35 Mts



### Detalle

Proyecto exclusivo pensado en cada detalle, desarrollo único de lotes residenciales. Lotes tipo P de 1,021.47m<sup>2</sup>. Metro cuadrado en \$13,250.05 Vive en una meseta con una increíble vista panorámica a la ciudad. Cerca de plazas comerciales, supermercados, centros médicos, colegios. El fraccionamiento cuenta con doble control de acceso, vigilancia 24/7, centro de monitoreo CCTV y vigilancia aérea con dron no tripulado para patrullajes y contingencias. Ubicación privilegiada. Se ofrecen servicios de tienda de conveniencia, helipuerto, servicio de ambulancia aérea y terrestre, asistencia vial 24 horas, ciclopista, servicio de transporte (personal doméstico). Aquí estarás en promedio a 6° menos más frío. Cuenta con amenidades tales como restaurante, Hoyo 19, alberca techada, gimnasio, salón de juegos, canchas de tenis, pádel y fútbol, alberca y chapoteadero, asoleaderos, área infantil, terrazas con vista al campo de golf.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín    ● Golf    ● Gimnasio
- Cable TV    ● Luz    ● Agua
- Asadores    ● Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

