ID:115212 - Santa Engracia Valle Oriente

$17,550,000 MXN

Alejandra Lozano
Celular: (81) 8253-1650
Whatsapp: (81) 8253-1650
alejandra.lozano@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Santa Engracia
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 1
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Terreno: 400 Mts^2
Construcción: 300 mts^2
Frente: 16 Mts
Fondo: 25 Mts

Detalle

Casa de un solo piso ubicada en zona residencial que consta de cochera doble techada con portón eléctrico, vestíbulo, recibidor, medio baño de visitas, sala comedor y un pequeño bar en un mismo espacio que le da amplitud al área social, al salir de ahí se conecta con un patio con área de asador con cubierta de granito y una pequeña terraza, también cuenta con antecomedor, cocina de madera con cubierta de granito muy espaciosa, lavandería y zinc . Esta casa tiene 3 recamaras. La recamara principal cuenta con baño y regadera por separado con puertas de cristal templado , lavabo y cubierta amplia de granito con gabinete en madera , closet vestidor amplio en madera con zapatera, las otras 2 recamaras cada una cuenta con closet de pared y comparten baño que también tiene cancel de cristal , lavabo y cubierta de granito con gabinete en madera, en el centro de ellas tiene una estancia con un closet de pared , en un segundo nivel se encuentra solo el cuarto de servicio con baño completo con acceso por un pasillo . La casa esta climatizada con minisplits frio calor, abanicos de techo, persianas y esta adecuada para accesos de silla de ruedas con puertas amplias todo en un mismo nivel lo que la hace muy accesible y unica. Se encuentra ubicada cerca de varias vialidades que conectan a la ciudad, comercios, hospitales, parques, bancos, farmacias, iglesia, escuelas etc. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente

Características

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx