



ID:111625 - Huastecas

\$8,500,000 MXN



Gabriela Cardona

Celular: (81) 8254-3908

Whatsapp: (81) 8254-3908

gabriela.cardona.gvia@gmail.com

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Privadas la Huasteca  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 112 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento con balcón y vista a la huasteca de 112 mts<sup>2</sup> cuenta con: Sala comedor muy amplia con mueble empotrado para TV, 1/2 baño para visitas 2 recamaras cada una con su baño completo, cocina integral con electrodomésticos y barra de granito, centro de lavado, minisplits en cada recamara, sala comedor y 2 cajones de estacionamiento. Renta 36,000 ya incluye mantenimiento.

### Características

- Seguridad      ● Alberca      ● Jardín
- Elevador      ● Gimnasio      ● Minisplit
- Calefacción      ● Terraza      ● Boiler
- A/C              ● Luz              ● Agua
- Cocina          ● Estufa          ● Portón eléctrico
- Cisterna        ● Asadores      ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

